



Iniciativa de Ley Local: R

Los argumentos y las refutaciones son las opiniones de los autores. Los imprimimos exactamente como se enviaron.

Argumento a Favor de la Iniciativa de Ley R

Aumentar el TOT de la ciudad de Del Rey Oaks al 12 % y permitir que el Concejo Municipal aumente el TOT hasta un límite del 14 % sin la aprobación adicional de los votantes.

Apoyar el aumento propuesto en el Impuesto de Ocupación Transitoria (TOT) de la Ciudad de Del Rey Oaks es un paso prudente para asegurar el futuro financiero de la comunidad. La tasa TOT actual del 10 % está entre las más bajas de la región de la Bahía de Monterey, detrás de ciudades vecinas como Monterey, Pacific Grove y Marina, que tienen tasas del 12 % o más. Al aumentar el TOT hasta en un 4 %, la Ciudad puede generar entre \$30,000 y \$60,000 adicionales anualmente, lo que beneficia de manera directa al Fondo General.

Estos fondos adicionales son cruciales para mantener y mejorar los servicios esenciales de la ciudad, incluida la seguridad pública, los parques y la infraestructura. Con este aumento, Del Rey Oaks puede seguir brindando servicios de alta calidad sin cargar a sus residentes con impuestos más altos. Es importante destacar que este impuesto lo pagan los visitantes, no los residentes locales, lo que significa que quienes se benefician de los servicios de la ciudad contribuirán a su mantenimiento. Imagine calles más seguras, parques bien mantenidos para sus hijos y mejores medidas de seguridad pública, todo sin aumentar sus impuestos.

Además, la flexibilidad incorporada a la Iniciativa de Ley permite al Concejo Municipal ajustar la tasa TOT en función de las condiciones económicas, lo cual garantiza que el impuesto siga siendo justo y competitivo. Con auditorías independientes anuales y una clara responsabilidad fiscal, los votantes pueden confiar en que los ingresos generados se utilizarán de manera efectiva y transparente.

En conclusión, un aumento modesto en el TOT ayudará a Del Rey Oaks a mantener su calidad de vida, respaldar sus servicios vitales y continuar prosperando como comunidad. Los votantes deberían aprobar esta Iniciativa de Ley para garantizar la salud y sostenibilidad fiscal de la ciudad a largo plazo.

/f/ Scott Donaldson, Alcalde

/f/ John Uy, Vicealcalde

Refutación al Argumento a Favor de la Iniciativa de Ley R

No se presentó ningún argumento en contra de la Iniciativa de Ley R